

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
PRIMĂRIA COMUNEI SALCIA

Nr. 1624 / 07.07. 2015

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind aprobarea concesiunii spațiului cu destinație cabinet medical situat în comuna Salcia, județul Prahova*

Imobilul situat în comuna Salcia, satul Salcia, județul Prahova face parte din domeniul privat al comunei Salcia, județul Prahova.

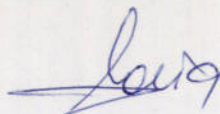
Hotărârea Guvernului României nr.884/2004 reglementează concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale stabilind prin norme juridice derogatorii de la dreptul comun în materie, procedura încheierii unor asemenea concesiuni, fără licitație publică.

Actul normativ are în vedere acele spații în care își desfășoară activitatea cabinetele medicale individuale înființate în temeiul Ordonanței Guvernului nr.124/1998, reglementând practic o facilitate acordată medicilor care optează să-și desfășoare activitatea în mod individual, ca profesie liberă.

În conformitate cu art.4 al Hotărârii la care am făcut mai sus referire, redevența cuprinsă în capitolul 4 al Contractelor de concesiune, conține clauza 4.1 conform căreia în primii 5 ani nivelul acesteia este de 1 euro/mp/an și clauza 4.2 care prevede că după această perioadă nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent prin negociere, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Având în vedere toate considerentele de fapt și de drept mai sus expuse, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**CONSILIER PRINCIPAL,  
ARICIU MARIANA,**



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA SALCIA  
SECRETAR

Nr. 26.06 / .....2015

RAPORT

Privind avizarea legalitatii proiectul de hotarare conform art.117,lit.a din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Proiectul de hotarare privind inchirierea prin incredintare directa a unei suprafete de pasune din proprietatea private a comunei Salcia.

Competenta : Potrivit prevederilor art.36 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, proiectul de hotarare este de competenta consiliului local.

Procedura : Proiectul de hotarare este insotit de :

- expunere de motive si raport de specialitate;
- RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE ;
- raportul comisiei de specialitate

.....  
Dreptul material : Actul normative : O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Cvorumul : Pentru adoptarea hotararii este necesar votul majoritatii membrilor prezenti/majoritatii consilierilor in functie sa a doua treimi din numarul total al consilierilor locali in functie, dupa caz .

Proiectul de hotarare este legal si propun inscrierea lui pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului local al comunei Salcia din data de 29.05.2015.

Data: 26.06.2015

SECRETAR,  
DUMITRU MIHAIL,

